

Referat af ordinært afdelingsmøde i afd. 606-0, Hallingparken
Afholdt torsdag den 8. maj 2025 kl. 19.00 Café Perlen, Hallingparken 5



Tilstede: 31 (62 stemmer)

Afdelingsbestyrelsen: Muhammad Bangash, Janni Naver, Mohammad Salem, Gunay Bag, Rabir El-Ali, Bonnie M. Assøe, Ali Dzemali

Drift: Lokalinspektør Ranko Pavlovic

Administration: Forretningsfører Lotte Hodgett-Richardson, Forvaltningskonsulent Troels Buch Kristensen, Forvaltningskonsulent Patrick Bech Jensen, Sekretær Jeanette Byskov

Øvrige: Rasmus Kjær Slot fra BL's dirigentkorps

Dagsorden

1. **Valg af dirigent – foreslået er Rasmus Kjær Slot**
2. **Valg af referent**
3. **Valg af stemmeudvalg**
4. **Fremlægelse af bestyrelsens beretning for 2024**
5. **Fremlægelse af regnskab 2024 til orientering**
6. **Godkendelse af budget 2026**
7. **Behandling af indkomne forslag**
Valg af afdelingsformand, afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8.A Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer frem til ordinært afdelingsmøde 2027
Gunay Bag – genopstiller
Bonnie Assøe – genopstiller
Rabir El-Ali – genopstiller
8.B Valg af 2 suppleanter for 1 år frem til 2026
Suppleant vakant
Suppleant vakant
8. **Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer**
Afdelingsmødet har tidligere truffet beslutning om, at valg af repræsentantskabsmedlemmer vælges af afdelingsbestyrelsen på førstkommande afdelingsbestyrelsesmøde blandt afdelingens boliglejere, eller myndige husstandsmedlemmer til boliglejere i afdelingen.
9. **Eventuelt**

Farve på stemmesedler: orange

Punkt	Referat
1. Valg af dirigent	Formand Muhammad Bangash bød de fremmødte velkommen. Muhammad foreslog Rasmus Kjær Slot fra BL's dirigentkorps som dirigent. Rasmus takkede for valget og bekræftede, at mødet var indkaldt i overensstemmelse med de gældende vedtægter og at mødet var beslutningsdygtigt.
2. Valg af referent	Jeanette Byskov blev valgt.
3. Valg af stemmeudvalg	Stig, Ali og Michael blev valgt.
4. Fremlægelse af bestyrelsens beretning for 2024	Beretningen har været omdelt til alle lejemål. Muhammad tilføjede, at ladestandere nu igen fungerer. Spørgsmål: Hvornår åbner Café Perlen igen og hvad er planerne for caféen? Svar: Afdelingsbestyrelsen oplyste, at Perlen åbner på mandag til frokost og vil være åben 3 gange om ugen. Der er lagt opslag på Facebook omkring dette. Vi vil løbende vurdere hvordan det går og overvejer, om noget evt. kan forbedres.

	Spørgsmål: Er det muligt at få referater fra afdelingsmøderne omdelt i papirform til alle lejemål efter møderne? Svar: Bestyrelsen vil overveje dette. Beretningen blev godkendt.
5. Fremlæggelse af regnskab 2024 til orientering	Forvaltningschef Troels Kristensen præsenterede regnskabet for 2024. Regnskabet er godkendt af bestyrelsen og revisionen. Afdelingen har et stort underskud på 2.628.127 kr., så det opsamlede underskud udgør i alt 4,3 mio. kr. Hovedårsagen til det store underskud er skimmelsanering og udgifter til vinduer og døre (2,9 mio. kr.) samt flere udgifter til vedligeholdelse og låneydelser. På plussiden kan nævnes færre udgifter til el, renovation, renholdelse og café samt renteindtægter. Spørgsmål: Har I forsøgt at få dækket nogle af udgifterne til skimmelsvamp sagerne igennem Lejerbos forsikringsselskab? Svar: Ja, vi har forsøgt, men det er ikke lykkedes da det ikke er dækket af forsikringsbetingelserne. Regnskabet blev taget til efterretning.
6. Godkendelse af budget 2026	Troels Kristensen fremlagde budgettet. Der vil være en huslejestigning på 5,39%, hvilket svarer til en stigning på 252-503 kr. pr. måned, alt efter lejemålets størrelse. Ungdomsboligerne vil få en huslejestigning på 5,48%. Forklaring: Der skal afdrages på underskuddet på 4,3 mio. kr. over 5 år. Der skal i fremtiden opspares mere til vedligeholdelsesarbejder, istandsættelse og tab ved fraflytning. Der vil være færre udgifter til el og renholdelse. Bestyrelsen supplerede med forklaring på det store underskud: underskuddet er opstået, fordi der igennem mange år ikke er afsat tilstrækkelige midler. Det er det, der rammer os nu. Budgettet blev vedtaget.
7. Behandling af indkomne forslag	
7.1 Rundbænke til bålpladsen (Afdelingsbestyrelsen)	Indstilling Afdelingsbestyrelsen indstiller at få købt nogle rundbænke til bålpladsen ved Robinson legeplads. Forklaring af forslag Afdelingsbestyrelsen ønsker at skabe et mere hyggeligt og indbydende fællesområde ved bålpladsen ved Robinson legeplads. Ved at opsætte rundbænke vil der blive skabt et naturligt

	samlingspunkt, hvor beboere kan sidde sammen og nyde området. Forslaget er inspireret af lignende løsninger set ved kirker, hvor rundbænke bidrager til fællesskab og nærvær. Det anbefales at vælge bænke i stål, da de er både holdbare og vedligeholdelsesvenlige. Administrationens bemærkninger Det vurderes umiddelbart, at det vil koste 50.000 - 75.000 kr. at etablere en sådan rundbænk til bålplads. Hvis forslag bliver vedtaget, vil det kunne finansieres af eventuelle uforbrugte midler i vedligeholdelsesplanen for 2025 eller 2026.  <i>Rabir fra afdelingsbestyrelsen præsenterede forslaget.</i> <i>Der var bl.a. nedenstående spørgsmål til forslaget:</i> Spørgsmål: Skal vores afdeling dække hele udgiften, når området ligger imellem 2 afdelinger. Svar: Ja, det skal vi. Området ligger på vores matrikel, så vi skal betale for det. Spørgsmål: Hvis forslaget bliver godkendt, hvornår kan det igangsættes? Svar: Vi planlægger at starte hurtigt, så vi kan få glæde af bænken i det gode vejr. Spørgsmål: Er det muligt at oprette et bookingsystem til reservation af bænken? Svar: Nej, det har vi ikke planer om. Forslaget blev vedtaget.
7.2 Pergolaen/pavillonen i græsarealet i gården fjernes (Afdelingsbestyrelsen)	Indstilling Afdelingsbestyrelsen indstiller, at pergolaen/pavillonen i græsarealet i gården fjernes. Forklaring af forslag Pergolaen har stået i området i flere år, men bliver i dag kun sjældent benyttet. Den optager samtidig en betydelig del af græsarealet, som

ellers kunne anvendes mere aktivt. Afdelingsbestyrelsen foreslår derfor, at pergolaen fjernes for at frigøre plads og give mulighed for, at der på sigt kan udvikles nye forslag til en mere hyggelig og attraktiv løsning, der bedre imødekommer beboernes ønsker og behov.



Administrationens bemærkninger

Det vurderes umiddelbart, at forslaget vil kunne gennemføres uden ekstra udgifter for afdelingen, idet ejendomsfunktionskontoret vurderer at kunne gennemføre det med eget personale og redskaber.

Gunay fra afdelingsbestyrelsen præsenterede forslaget. Hvis det vedtages at fjerne pergolaen, så vil bestyrelsen bede beboerne om forslag til, hvad området kan bruges til, så det kommer til gavn for børn, unge og ældre. Herefter vil bestyrelsen fremlægge nogle forslag til afstemning på et afdelingsmøde. Pergolaen bliver ikke brugt af særlig mange beboere. Bestyrelsen påtænker at sende ansøgninger til forskellige fonde for at dække udgifterne.

Der fulgte en debat om fordele og ulemper, hvorefter forslaget blev vedtaget.

7.3 Farven på stolper og bjælker ændres (Afdelingsbestyrelsen)

Indstilling

Afdelingsbestyrelsen indstiller en ændring til vedligeholdelsesreglementet vedrørende farven på stolper og bjælker. Der foreslås tre farvemuligheder, som beboerne får mulighed for at stemme om. Tre farver der kan vælges mellem:

Grøn Umbra	
antracitgrå	
Azur blå	

Begrundelse for forslaget

Stolper og bjælker trænger til fornyelse, da de har haft samme farve siden bygningernes opførelse. En ny farve vil kunne give dem et friskere udtryk og bidrage til at skabe mere liv og variation i gårdmiljøet, hvilket mange beboere har efterspurgt.

Bonnie fra afdelingsbestyrelsen fremlagde forslaget, hvorefter følgende spørgsmål blev stillet:

En beboer kommenterede, at det i henhold til lokalplanen umiddelbart ikke ser det ud til, at farveændring er tilladt.

Spørgsmål: Vil det medføre udgifter for beboerne?

Svar: Det er allerede budgetteret, så det kommer ikke til at koste noget i 2025/2026.

En beboer ønskede at tilføje farven 'sort', hvilket blev accepteret.

Efter en debat om fordele og ulemper blev forslaget sat til afstemning i 2 faser:

1. Afstemning om farve
 2. Afstemning om vedligeholdelsesreglementet skal ændres fra rød til den vedtagne farve (punkt 1), dog med forbehold for at lokalplanen tillader dette.
-
1. I første afstemning fik farven 'Azurblå' flest stemmer.
 2. I anden afstemning blev forslaget om at ændre vedligeholdelsesreglementets røde farve til 'Azurblå' nedstemt.

Forslaget er faldet, da flertallet er imod.

7.4 Handicapparkering (Afdelingsbestyrelsen)

Indstilling

Afdelingsbestyrelsen indstiller, at følgende forslag vedtages og indføres i afdelingens husorden i afsnittet om Parkering og bilkørsel:

Har du en bil, der er tilkendt støtte efter serviceloven, kan du ansøge om oprettelse af én handicapparkeringsplads. Med Serviceloven menes jf. Bekendtgørelse af lov om social service §114 (støtte til bil) og Bekendtgørelse om støtte til køb af bil efter lov om social service §§ 12 og 13 (tilskud).

Du skal være opmærksom på, at der alene kan tildeles jf. ovenstående, hvilket betyder, at forevisning af det blå handicapparkeringskort ikke er tilstrækkeligt.

Ansøgning med dokumentation skal sendes til bbssc@lejerbo.dk eller til Brøndby Boligselskab, Nygårds Plads 27, 1, 2605 Brøndby.

Såfremt man bliver tildelt en handicapparkeringsplads, skal en eventuelt tidligere lejet parkeringsplads i den aflukkede parkeringskælder, opsiges og frigives til disposition for øvrige beboere.

Det er en forudsætning, at etablering, herunder indkøb af og nedgravning af skilt (hvor køretøjets nummerplade fremgår), og eventuel senere retablering, sker uden udgift for boligselskabet/-afdelingen.

Forklaring af forslag

Det er udelukkende afdelingsmødet, som kan fastlægge regler for handicapparkering på afdelingens matrikel. Sådanne regler skal fremgå af husordenen. Den nuværende husorden indeholder ingen regler om handicapparkering. Den hidtidige tildeling af faste, personlige handicapparkeringspladser har således ikke været formelt i orden.

For at sikre, at tildeling af en handicapparkeringsplads fremover sker på et klart og entydigt grundlag foreslås det, at afdelingsmødet vedtager:

Har du en bil, der er tilkendt støtte efter serviceloven, kan du ansøge om oprettelse af én handicapparkeringsplads.

Vedtages forslaget vil det betyde, at alle de nuværende faste, personlige handicapparkerings-pladser ikke længere er gældende, medmindre man, inden for senest 2 måneder fra vedtagelsen af forslaget, har sendt dokumentation til bbssc@lejerbo.dk eller til Brøndby Boligselskab, Nygårds Plads 27, 1, 2605 Brøndby.

Formand Muhammad præsenterede forslaget og forklarede, at afdelingsbestyrelsen modtager mange henvendelser om handicapparkeringspladser. Administrationen har undersøgt mulighederne, hvilket har resulteret i dette forslag. Lejerbos jurister har også været involveret i gennemgangen af forslaget.

Rabir uddybede forslaget yderligere: Det er for nemt at få en handicapplads ved blot at vise det blå kort. Bestyrelsen ønsker ikke at skulle afgøre, hvem der har størst behov for en plads. Med dette forslag undgår man denne situation.

Forslag 7.4 og forslag 7.7. er gensidigt udelukkende og kan derfor ikke begge vedtages. Dirigenten forklarede, at hvis forslag 7.4 blev vedtaget, så ville forslag 7.7 bortfalde.

Forslaget blev herefter vedtaget.

7.5 Tilføjelse til husordenen vedrørende parkeringslicens i den aflukkede parkeringskælder (Afdelingsbestyrelsen)	Indstilling: Afdelingsbestyrelsen indstiller, at der tilføjes en ny regel til husordens afsnit om parkering, som fremadrettet begrænser antallet af parkeringslicenser/pladser i den aflukkede parkeringskælder til én licens/plads pr. husstand. Begrundelse: For at sikre en mere retfærdig fordeling af parkeringspladser i den aflukkede parkeringskælder, foreslås det, at hver husstand fremover kun kan tildeles én parkeringslicens til dette område. Det betyder, at beboere på venteliste – efter vedtagelse af forslaget – kun kan få udstedt én licens pr. husstand. Forslaget har ikke tilbagevirkende kraft og vil derfor ikke påvirke beboere, som allerede har fået tildelt to parkeringspladser inden vedtagelsen. <i>Muhammad fremlagde forslaget. Der var bl.a. følgende spørgsmål:</i> Spørgsmål: Er den juridiske del af forslaget på plads? Hvis et par flytter ind og har 2 biler, må man så nægte dem 2 p-pladser i den aflukkede parkeringskælder? Svar. Vi har forespurgt Lejerbos jurister, og det er tilladt. Forslaget blev vedtaget.
7.6 Indhegning af græsplænen bag afdeling 609 (HP 42, 2.tv.)	Ville det være en idé at indhegne græsplænen bag 609 og bruge den som hundelegeplads, da vi nu har så mange hunde i gården? Så får vi et sted, hvor hundene kan løbe rundt uden gene for andre beboere. Man skal selvfølgelig rydde op efter sin hund på området. <i>Bestyrelsesmedlem Bonnie præsenterede forslaget.</i> <i>Formand Muhammad fortalte, at det på et ekstraordinært afdelingsmøde blev vedtaget, at Grønnegården skal omdannes til p-pladser og meget af det der står i dag i Grønnegården skal flyttes over muligvis til den græsplæne bag 609 på sigt, når lokalplanen tillader det.</i> <i>Efter en kort debat blev forslaget sat til afstemning.</i> Forslaget blev nedstemt.
7.7 Handicap p-pladser (HP 38, 2.tv.)	Forslag til flere personlige handicap p-pladser, både oppe ved grønt gården og nede i området ved p-kælder. Da vi er flere der har et blåt p-kort/handicap kort, ønsker jeg at kunne gøre vores hverdag nemmere og bedre ved at kunne få oprettet p-pladser til os tættere på vores bolig. Det er jo ikke for sjov vi har disse kort. <i>Lejer præsenterede forslaget.</i> Forslaget er bortfaldet, da denne og forslag 7.4 er gensidigt udelukkende. Forslag 7.4 blev vedtaget.

7.8 At blive medlem af BIB (Boligselskaber i Brøndby) (HP 52, st.th.)	Hvad går mit forslag ud på: At vi bliver medlemmer af BIB (Boligselskaber i Brøndby). Medlemskabet koster 5,00 kr. x 217 husstande; 1.085,00 kr. årligt. På nuværende tidspunkt består BIB af: • Brøndby Almennyttige Boligselskab/Rheumpark • Brøndbyernes Andelsboligforening • Boligorganisationen Nygårdsparken • Boligorganisationen Lejerbo Brøndby • Arbejdernes Andels-Boligforening • Postfunktionærernes Andels-Boligforening Hvad får afdelingens beboere ud af at stemme ja til mit forslag? EN BÆREDYGTIG BOLIGPOLITIK: BiB er en sammenslutning af boligselskaber i Brøndby, der tæller mere end 6.000 boliger. Vi er optaget af at skabe et godt velfærdssamfund og at sikre, at vores beboere har de bedst mulige rammer og betingelser for et godt liv. Hvis man tager Brøndby Kommunes almene boligmasse i betragtning, kan det undre, at kommunen ikke har et boligpolitisk udvalg, der løbende følger udviklingen på området. STØTTE TIL FAMILIER, DER TRUES AF UDSÆTTELSE: En stigende social ulighed øger antallet af fattige i Brøndby, og det lægger især pres på børnefamilier, da børnene får sværere ved at deltage i bl.a. fritidslivet. Loftet betyder, at nogle familier får sværere ved at betale deres husleje. Det kan føre til en stigning i antallet af udsættelser og øgede udgifter for kommune og boligområder. Der er forskellige løsnings-muligheder, bl.a. gældsrådgivning og flytning til mindre lejligheder. BiB mener, at Brøndby Kommune skal tage et større medansvar for at sikre, at beboere kan blive hjulpet og blive boende. BiB mener ikke at udfordringen skal løses af frivillige, da der er brug for viden og professionel rådgivning fra ansatte i kommunen. BiB vil arbejde for at undgå udsættelser og i højere grad forpligte kommunen, da det er en kommunal opgave. ØGET TRYGHED OG FOREBYGGELSE AF KRIMINALITET: Selvom kriminaliteten generelt er faldende i Danmark, har vi stadigvæk boligområder, hvor beboere føler sig utrygge og oplever indbrud og kriminalitet. I mange lokalområder er der i vinterperioden meget mørkt om aftenen – og det giver utryghed for beboere, fordi der ikke er lys nok på gangstier til- og fra stationer. Nogle boligområder plages af unge, der hænger ud på bestemte pladser, og af beboere der sælger hash og hårde stoffer fra lejligheder. I mange tilfælde ved man, hvem det er som laver kriminalitet, men mangler de konkrete beviser. BiB går ikke ind for kollektiv straf. Beboerne har også rettigheder. Men der kan være undtagelser, hvor f.eks. de voksne familiemedlemmer ikke kan styre deres børn og dermed har et
---	--

medansvar for børnenes kriminalitet. Samtidig med at vi går ind for nul-tolerance, påtager vi os et socialt ansvar. Vi går ind og forsøger at hjælpe med at løse udfordringerne på et tidligt stadie. Derefter strammer vi gradvist op og tager de "hårde værktøjer" i anvendelse - som sidste udvej.

Effektivisering og udvikling af samdrift:

Den almene boligsektor skal være omstillingsbevidst for at holde huslejerne i ro. Boligorganisationerne i Brøndby har igennem mange år effektiviseret driften, så det er meget forskelligt, hvad de enkelte boligområder kan gøre.

BiB vil arbejde ud fra princippet om, at besparelser ikke skal forringe servicen, men skal ske i form af bedre løsninger. Vi vil fokusere på effektiviseringer, samdrift og forsøg med en koordineret indkøbspolitik.

BiB arbejder for at der i Brøndby er gode og veldrevne afdelinger. Vi ønsker ikke at forringe servicen, men at holde fast i, at driften skal være billigst muligt i forhold til kvaliteten. Vi anbefaler, at flere boligområder forsøger at spare på driften og servicen ved at lave opgaverne selv. Derfor vil vi gennem efteruddannelse opgradere vores medarbejdere, så de kan arbejde mere fleksibelt. Effektiviseringer kan også ske i forhold til nye vurderinger af boligadministrationernes forskellige ydelser. Er de alle relevante?

RENOVERINGER:

BiB mener, at der i forbindelse med nybyggeri og renoveringer skal stilles krav til bygherrer og entreprenører om, at de skal ansætte, oprette lærlinge- og praktikpladser og tilbyde sommerferiejobs til unge – som en betingelse for at de kan få opgaven.

BiB vil stille krav om, at bygherrer og entreprenører benytter mest mulig lokal arbejdskraft, og at alle ansatte skal arbejde ud fra overenskomstmæssige løn- og arbejdsforhold med kædeansvar, så der ikke foregår social dumping.

BYGGERI AF FLERE ALMENE BOLIGER:

Hvert år søger mere end 10.000 borgere til Storkøbenhavn, hvoraf nogle søger mod Vestegnen og Brøndby. En boligpolitik skal tage højde for mobiliteten og flyttemønstre, så der også bliver plads til nye borgere. I alle boligområder er der i dag lange ventelister og en meget lille fraflytning, så der er stadig behov for bygning af nye almene boliger i Brøndby. Det være sig familieboliger, ungdomsboliger og ældreboliger.

Der er i dag mange almene ældreboliger og familieboliger i Brøndby, men alt for få kollegie- og ungdomsboliger. Boliger til unge vil kunne bidrage til at styrke de unges lyst og mulighed for at uddanne sig, og de unge kan, ved at bo i Brøndby, stadig få støtte fra forældre i nærområdet.

BiB vil arbejde for flere parkeringspladser i boligområderne:

Indgå aftaler med boligforeningerne og grundejerforeningerne om at

	udnytte uudnyttede arealer til nye parkeringspladser. Undersøge muligheden for at omlægge grønne områder, hvor det giver mening, så der skabes balance mellem rekreative områder og parkeringsbehov. Optimere og omstrukturere eksisterende parkeringsområder, så de kan rumme flere biler. Indføre smartere afmærkning og eventuelt ensretning af veje for at skabe mere plads. STYRKELSE AF LOKALSAMFUNDENE: Brøndby Kommune rummer mange mindre lokalsamfund, der fungerer som små oaser. De spiller en vigtig rolle for den enkelte borgers identitet og livskvalitet. Boligpolitikken skal bidrage til at skabe bedre ligevægt, social balance, gode fællesskaber baseret på tryghed, tillid, ejerskab og fælles ansvarsfølelse. I Brøndby har vi gode erfaringer med et tæt lokalt samarbejde imellem boligorganisationer, som det bl.a. sker i form af partnerskabet De 9, HP 4 i Brøndby Strand. BiB ser mange muligheder i, at boligorganisationerne i lokalområderne danner tilsvarende netværk og partnerskaber. BiB arbejder for at skabe et bredt samarbejde om de fælles problemer i hele Brøndby. Vi skal tænke HELE kommunen ind, herunder skoler, klubber, foreninger og trossamfund med mere. <i>Forslagsstiller præsenterede forslaget og supplerede med bl.a. følgende: Forslaget vil fremme samarbejde på tværs i kommunen, især hvad angår parkering, fjernvarme og tryghed i boligområderne. Det vil være et forum for diskussion og boligpolitik og for at lægge pres på kommunen. Generelt vil det øge lydigheden overfor kommunen.</i> Efter en debat blev forslaget nedstemt.
8. Valg af afdelingsbestyrelses-medlemmer og suppleanter	
8.A Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer frem til ordinært afdelingsmøde 2027	Gunay Bag – genopstiller Bonnie Assøe – genopstiller Rabir El-Ali – genopstiller Der var ingen modkandidater. Alle 3 kandidater blev genvalgt.
8.B Valg af 2 suppleanter for 1 år frem til 2026.	Suppleant vakant Suppleant vakant <i>Der var 4 kandidater til de 2 poster som suppleant:</i> A. Bilal B. Claus C. Kassem

	<i>D. Thor</i> <i>Efter en kort præsentation stemte forsamlingen som følger:</i> A. Bilal – 32 stemmer B. Claus 28 stemmer C. Kaseem – 42 stemmer D. Thor – 13 stemmer Kassem Mouh blev 1. suppleant og Bilal Khatib blev 2. suppleant.
9. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer	Afdelingsmødet har tidligere truffet beslutning om, at valg af repræsentantskabsmedlemmer vælges af afdelingsbestyrelsen på førstkommande afdelingsbestyrelsesmøde blandt afdelingens boliglejere, eller myndige husstandsmedlemmer til boliglejere i afdelingen.
10. Eventuelt	<i>Forretningsfører Lotte Hodgett-Richardson orienterede kort om HP4 projektet og redegjorde for status. Man har ikke været tilfreds med den kvalitet, der har været lagt frem, hvorfor der er forsinkelser. Som det ser ud lige nu, så forventer vi, at rådgiverne bliver færdige med at tegne projektet efter sommerferien. De første beboere bliver genhuset i slutningen af 2026 og renoveringen igangsættes i starten af 2027.</i> <i>Der vil til alle lejemål i Stranden blive omdelt en skrivelse med status på renovering af højhusene snarest.</i> <i>Der var ikke flere spørgsmål eller kommentarer, hvorfor dirigenten hævede mødet og gav ordet til formanden.</i> <i>Formanden takkede for god ro og orden og opfordrede beboerne til at kontakte bestyrelsen, hvis de har forslag eller har spørgsmål til stort og småt.</i>

For referatets godkendelse:

Brøndby, den _____ 2025
 Formand Muhammad Bangash

København, den _____ 2025
 Dirigent Rasmus Kjær Slot

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Muhammad Ali Khan Bangash

Underskriver

Serienummer: db4d7f58-d331-4c4a-b19c-25ce851137f3

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-05-14 12:37:31 UTC



Rasmus Kjær Slot

Underskriver

Serienummer: 61eaa375-1ce3-43e9-904c-057193f9acbe

IP: 194.255.xxx.xxx

2025-05-14 13:03:38 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.