

Referat fra bestyrelsesmøde d. 25-11-2020 kl.17.00-19.00.

**Tilstede: Søren, Bo, Henning, Anja, Claus og Michael
Afbud:**

- 1. Valg af Dirigent. Michael B.**
- 2. Valg af Referent. Michael B.**
- 3. Godkendelse af referat fra 28-10-2020. Godkendt.**

Til beslutning.

4. Afdelingen.

A. Ny ledende Varmemester/Via Michael.

Til orientering.

Driftskontoret har fået ny ledende Varmemester og den tidligere Varmemester Bo Søgaard bliver ansat til teknisk Varmemester.

B. Corona-tiltag.

Til orientering.

Der er blevet taget mange tiltag i afdelingen og det er rigtigt fint både for vores beboer samt driftsfolk.

5. Lejerbo/Inspektør.

A. Lukning af driftskontoren og administrationen.

Til orientering.

Taget til efterretning.

6. BB-Antennelaug.

A. Repræsentantskabsmøde 2020.

Til orientering.

Taget til efterretning.

B. Referat fra 29-10-2020.

Til orientering.

Taget til efterretning.

C. Opgraderings for netværk – i Afd. 606. BB

Til beslutning.

Afdelingsbestyrelsen godkendte oplægget fra AF86 til opgradering af vores netværk.

7. Perlen.

A. Via/Michael.

Til orientering.

Taget til efterretning.

8. B.B.

A. Intet.

Til orientering.

9. Byggeudvalget i HP 4 BB.

A. Referat fra d. 19-10-2020.

Til orientering.

Taget til efterretning.

B. Månedlig energiproduktion 2020.

Til orientering.

Taget til efterretning.

C. Ide katalog.

Til orientering.

Taget til efterretning.

D. Tidsplan.

Til orientering.

Forventning er renoveringen af højhusene, er i starten af 2024.

10. FBU i HP 4.

A. Intet.

Til orientering.

11. DE 9.

A. Strategiske partnerskab om Almenboliglovens § 63 d.

Til orientering.

Der er indgået strategiske partnerskab imellem de fem boligselskaber i Brøndby Strand, som omhandler i praksis:

- Indsatser målrettet grupper af eller enkelte unge med bekymrende adfærd
- Konkrete forebyggende og tryghedsskabende indsatser f.eks. vedrørende kriminalpræventive oplysnings- og kampagneindsatser
- Gennemførelse af tryghedsvandringer



- Skriftlige advarsler og udsættelse af beboere, der har begået kriminalitet i boligområdet
- Forebyggende og vejledende besøg af boligsociale medarbejdere til familier, der har modtaget brev i forbindelse med den tryghedsskabende indsats i Brøndby Strand området i et samarbejde med lokalpolitiet i Københavns Vestegns politi.
- Politiet løbende gennemgår aktuelle strafferetlige afgørelser
- Orientering til beboere i områderne om den tryghedsskabende indsats, samt det strategiske partnerskab og brugen af almenboliglovens § 63 d
- Kortlægning af evt. kriminelle og andre negativt dominerende grupperinger med en utryghedsskabende adfærd, hvor det vurderes, at der er behov for en målrettet indsats fra boligorganisationerne

12. Driftsgruppemøde.

A. Intet.

Til orientering.

13. Antenneforeningen 86.

A. Intet.

Til orientering.

14. Emmer til næste møde.

14. NÆSTE MØDE DEN 27-01-2021 kl. 17.00

Med venlig hilsen.

Formand.

Michael Buch Barnes.

3. januar 2021

