

Referat fra bestyrelsesmøde d. 31-05-2023.17.00-19.00

Tilstede: Ali, Muhamed, Muhamed Ali, Abdul, Anja, Claus, Bo og Michael

Afbud: Kemal.

Gæst: Lotte Paulsen og Jesper Grønhøj fra BB.

1. Valg af Dirigent. Michael B.
2. Valg af Referent. Michael B.
3. Godkendelse af referat fra 29-03-2023. Godkendt.

Til beslutning.

4. Afdelingen.

1. Forretningsorden.

Bestyrelsen godkendte forretningsordenen.

Til beslutning.

2. Mødeplan 2023.

Bestyrelsen godkendte mødeplanen for 2023.

Til beslutning.

3. Kontorvedligehold.

Bestyrelsen godkendte, at Gert Hansen forsætter med renholdelsen af afdelingsbestyrelseskontoret.

Til beslutning.

4. Afdelingsmødet den 9. maj 2023.

Bestyrelsen tog referatet til efterretning.

Til orientering.

5. Ny afdelingskasserer.

Bestyrelsen blev enig om at udpege Muhamed Ali til den nye afdelingskasserer og Jack forvaltningskonsulenten fra BB kontakter Muhamed Ali med henblik på et kursus.

Til beslutning.

6. Inhabilitetsskema og tavshedspligterklæring.

Bestyrelsen tog dette til efterretning.

Til orientering.

7. Brøndby Fjernvarme og formøde i BIB Strandens forsamlingshus kl.17.00.

Claus og Michael deltager i generalforsamlingen og formøde i BIB.

Til orientering.

8. Underskriftindsamling omkring Grønnegården.

Til beslutning.

Udkastet til underskriftindsamlingen blev godkendt af bestyrelsen og indsamlingen skal være færdig i august måned og derefter sendes til Brøndby Kommunen.

9. Beboermøde i Stranden den 6. juni i Cafe perlen kl. 19.00.

Til orientering.

Bestyrelsen tog dette til efterretning.

5. Lejerbo/Inspektør.

1. Orientering fra driften.

Til orientering.

Bestyrelsen tog dette til efterretning.

2. Tilbud på videoovervågning imellem nr. 34-36 og 26-28.

Til beslutning.

Bestyrelsen blev enig om at driftskontoret indhentet tilbud på videoovervågningen.

3. Tilbud på ekstra parkeringspladser i det indelukkede parkeringsareal.

Til beslutning.

Bestyrelsen blev enig om at driftskontoret indhentet tilbud på det indelukkede parkeringsareal.

6. Antenneforeningen Brøndby.

1. Repræsentantskabsmøde 14. juni 2023.

Til orientering.

Claus deltager på dette repræsentantskabsmøde.

7. Gårdrådet.

1. Forretningsorden for gårdrådet.

Til beslutning.

Afdelingsmødet den 9. maj godkendte forretningsorden for gårdrådet som er regelsatte til det nye gårdråd. Michael indkalder det nye gårdråd og bestyrelsen har udpeget Muhamed til at være bindeleddet imellem afdelingsbestyrelsen og Gårdrådet.

8. BB-Lauge.

1. Repræsentantskabsmøde 25. maj 2023.

Til orientering.

Bestyrelsen tog dette til efterretning.

9. B.B.

1. Tuning Tabels

Til orientering.

Ali gav en god orientering omkring hvordan det gik over ved Turning Tabels og på længere sigt skal der nedsættes en brugergruppe af beboere.

2. Repræsentantskabsmøde 13. juni 2023.

Til beslutning.

Flertallet i bestyrelsen udpeget Anja og Claus til at deltage på dette møde.

3. Brøndby Boligselskabs nul-tolerancepolitik.

Til orientering.

Bestyrelsen tog dette til efterretning.

10. Byggeudvalget i HP 4 BB.

1. Intet.

Til orientering.

11. FBU i HP 4.

1. Intet.

Til orientering.

12. DE 9.

1. Dagsorden 13. juni 2023.

Til orientering.

Ali og Muhamed Ali deltager på dette møde i DE 9/10.

2. Aftale om boligpartnerskabs DE9/DE10.

Til orientering.

Bestyrelsen tog dette til efterretning.

3. Midtvejskonference 31-08-2023.

Til orientering.

Bestyrelsen tog dette til efterretning.

4. Strategisk partnerskab.

Til orientering.

Bestyrelsen tog dette til efterretning.

13. Driftsgruppemøde.

1. Dagsorden 30-05-2023.

Til orientering.

Michael kunne fortælle, at driftsgruppen er blevet nedlagt, da den ikke tidssvarende mere.

14. E.V.T.

Lotte fra BB vil indkalde de nye bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til et møde omkring hvilken rolle har medlemmerne og suppleanterne i en boligafdeling.

15. NÆSTE MØDE DEN 28-06-2023-2023 kl. 17.00

Med venlig hilsen.

Formand.

Michael Buch-Barnes.

7. juni 2023

