



Referat af ordinært afdelingsbestyrelsesmøde Brøndby Boligselskab afd. 606

Dato	29-02-2024
Sted	Hallingparken 2, kl 17:15-19:15
Deltagere	Formand: Muhammad Bangash Næstformand: Ali Dezmali Bestyrelsesmedlemmer: Mohammed Salem, Bonnie Assøe, Nansi El-souki, Janni Naver, Gunay Bag, Rabir El Ali (Via Teams) Driften: Varmemester Ranko Pavlovic
Afbud	Abdul Momin – Har d.d. officielt meldt sig ud af bestyrelsen
Referent	Bonnie Assøe

Dagsorden	O/B	Opgave/Bilag/Beslutning/Konklusion	Ansvar
1.Valg af dirigent/referent	B	Mohammad Salem / Bonnie Assøe	
2.Godkendelse af referat	B	Januar - Godkendt	Best.
3. Orientering fra driften	O	Opdatering på afsluttede og kommende projekter fra Ranko: Afsluttede projekter: - Flugtvejsbelysning HP 2 bagtrappen - Faldstammer - Maling af træværket, gangbro, muren udvendigt. - Maling af kældre, vægge og lofter - NYX 330 lamper opsat - Alle skot lamper bygget om til LED Kommende projekter: - Alarmsystemet i bestyrelseslokalet - Cykelskure bliver renoveret. - Alle hængelamper bliver udskiftet til en nye model.	Ranko
4. Budgetmøde	O	Udkast diskuteres og justeres – Det blev vedtaget at vi skal holde et ekstraordinært bestyrelsesmøde med fokus på budgettet, før det kommende budgetmøde i marts.	Best.
4. Forretningsorden for bestyrelsen	B	Ændringer til forretningsorden – Ændringerne i den nye forretningsorden, blev udpeget og godkendt	Bonnie

5. Parkeringsfirma	O	Der er indhentet 1 tilbud vedrørende evt. Skift til elektronisk parkerings system, samt der er sendt 2 tilbud til Ranko, som sender dem videre til os. Der skal nedsættes et parkeringsudvalg på tværs af afdelingerne 605, 606 og 608, som vil gennemgå de udbud der er modtaget og træffe en beslutning baseret på dette.	Rabir & Mohammed S
6. Café Perlen	O	Status fra mødet med organisation/ Næste møde den 14-3-2024 Ali og Bonnie gav en opdatering fra mødet, hvor det blev besluttet at Café Perlen skal renoveres, (denne renovation skulle være påbegyndt) og at der skal laves en styregruppe for Café Perlen på tværs af afdelingerne, som skal stå for beslutningerne, vedrørende brugen / driften af Café Perlen og hvad fremtiden skal bringe for Caféen. Nansi El-Souki. Bonnie Assøe og Ali Dezmali er en del af styregruppen fra afd. 606.	Ali D & Bonnie
7. De 9	B	Hvem præsenterer 606 i næste de 9 møde den 11.marts 2024 Ali Dezmali er repræsentant for afd. 606	
8. Kandidater til kredsvalg	B	Det blev besluttet at Ali Dezmali og Rabir El Ali (in absentia), skal være kandidater fra afd. 606 i kredsvalget. Ønsker Rabir ikke at deltage i dette Vil Bonnie Assøe overtage	Best.
9. Status på kælder		Afventer svar fra administrationsteamet	Ali D
10. Erhvervslokaler	O	Status Update: Alles lægehus flytter ind i Mejsely medio 2024	Muhammad B
11. HP4		Status fra mødet Der blev diskuteret hvad der skal ske med byggetomterne efter højhusene. Genhusning under HP4 blev godkendt på tværs af afdelingerne.	Ali D
12. Eventuelt	O	Tavshedspligt: Dokumenter underskrevet Månedsbrev: Muhammad Bangash og Bonnie Assøe vil sammen lave et udkast til vores første månedsbrev. Ladestander: Der skal undersøges hvornår dette er besluttet og præcis hvornår dette projekt vil finde sted.	Muhammad B

Kommende bestyrelsesmøder:

Bestyrelsesmøde	torsdag	11.01.2024	kl. 17:00
-----------------	---------	------------	-----------

Bestyrelsesmøde	torsdag	29.02.2024	kl. 17:15
Bestyrelsesmøde	torsdag	21.03.2024	kl. 17:15
Bestyrelsesmøde	torsdag	25.04.2024	kl. 17:15
Bestyrelsesmøde	torsdag	30.05.2024	kl. 17:15
Bestyrelsesmøde	torsdag	27.06.2024	kl. 17:15
Bestyrelsesmøde	torsdag	29.08.2024	kl. 17:15
Bestyrelsesmøde	torsdag	26.09.2024	kl. 17:15
Bestyrelsesmøde	torsdag	31.10.2024	kl. 17:15
Bestyrelsesmøde	torsdag	28.11.2024	kl. 17:15
Bestyrelsesmøde	torsdag	19.12.2024	kl. 17:15