



Referat af ordinært afdelingsbestyrelsesmøde Brøndby Boligselskab afd. 606

Dato	24-04-2025
Sted	Hallingparken 2, kl 17:15-19:15
Deltagere	Formand : Muhammad Bangash Bestyrelsesmedlemmer:, Mohammed Salem, Rabir El Ali, Ali D, Gunay, Bonnie Assøe
Afbud	Janni Naver, Drift : Lokalinspektør Ranko
Referent	Muhammad Bangash

Dagsorden	O/B	Opgave/Bilag/Beslutning/Konklusion	Ansvar
1.Valg af dirigent/referent	B	Rabir (D) Muhammad (R)	
2.Godkendelse af referat	B	Marts måned godkendt	Best.
3. Orientering fra driften	O	Se evt. Bilag 1	
4. Parkering	O	- Nye parkeringspladser forventes etableret i slutningen af maj. Arbejdet kan strække sig over et par uger. - Opmærkning af parkeringspladser påbegyndes efter etablering.	Rabir Muhammad B&M Salem
5.Ekstraordinært møde 2025	O	Alle fire forslag blev vedtaget den 9 april 2025. Der var god dialog og god orden.	
6 Cafe Perlen	O	En ny ansat forventes start 1 maj	
7. Driftgruppemøde	O	Datoen for drift gruppemøde 28-08-2025 kl 17-20	Salem og Muhammad B
8.Eid Fest	B	- Afdelingsbestyrelsen foreslår at afholde en Eid-fest i midten af august 2025. - Det foreslået dato er den 9 august - Regnskab og plan er godkendt	Rabir

		Forslag modtages gerne	
9. Erhvervslokaler	O	Mejesely forventes åbent 1 maj 2025	
10. Opgaver til driften Opgaver til driften som skal udføres	O/B	- Manglende cykelskur skal renoveres, sættes i gang, når vejret er godt. - Håndtaget til kældertrappen skal laves (opfølgning). - Stativ til juletræt skal repareres – helst nyt, sættes i gang. - Rapport for rottebekæmpelse: Hvad er strategien? - Eksekvering af projektet vedr. etablering af parkeringspladser efter ekstraordinært møde - Oprydning i gangene, barnevogn rummene, cykelskure. Datoen annonceres	
11. Eventuelt	o	Afdelingsmøde den 8 maj 2025 Andre der har noget?	Best.

Bilag 1

Emne	Status
Udførte aktiviteter	- El-skab i p-kælderen udskiftet - El-skabe i gården udskiftet. - Tilbud på p-pladser indhentet
Kommende aktiviteter	Alle p-plads projekter sættes i gang hurtigst muligt - Martin har indkøbt materialer til cykelskure. Bliver lavet når vejret er mere stabilt. - Chikane ved rækkehusene laves
Generel information	- Majsely åbner 1-5-2025. - Mange udfordringer med efterladte effekter i opgangene og på trapperne. (der laves snart en fælles indsats i alle afdelinger)
Personale	Kontoret bliver fuldtallig fra den 1.5.2025.
Grønne arealer	Det ser rigtig fint ud.

Økonomi	Det ser fint ud. Patrick laver en XL-ark så vi kan lave kvartal regnskaber.
Spørgsmål	Ranko kommer på torsdag til opfyldning af diverse projekter.

Årshjul 2025

Bestyrelsesmøde	torsdag	30.01.2025	kl 17:15	Afholdt
Bestyrelsesmøde	torsdag	27.02.2025	kl 17:15	Aflyst
Ekstraordinært Møde	onsdag	09.04.2025	kl 19:00	Afholdt
Bestyrelsesmøde	torsdag	27.03.2025	kl 17:15	Adholdt
Budgetmøde	torsdag	10.04.2025	kl 17:15	Afholdt
Bestyrelsesmøde	torsdag	24.04.2025	kl 17:15	Afholdt
Afdelingsmødet	torsdag	08.05.2025	kl 19:00	
Bestyrelsesmøde	torsdag	22.05.2025	kl 17:15	
Bestyrelsesmøde	torsdag	26.06.2025	kl 17:15	
Bestyrelsesmøde	torsdag	28.08.2025	kl 17:15	
Bestyrelsesmøde	torsdag	25.09.2025	kl 17:15	
Bestyrelsesmøde	torsdag	30.10.2025	kl 17:15	
Bestyrelsesmøde	torsdag	27.11.2025	kl 17:15	