

Referat ekstraordinært afdelingsmøde i afd. 606 Hallingparken

Torsdag den 22. september 2022 kl. 19

Café Perlen, Hallingparken 5, 2660 Brøndby Strand

Tilstede: 14 lejemål (28 stk. stemmer)

Organisationsbestyrelsen: Annette Jönsson

Drift: Lokalinspektør Jakob Sinding og inspektør Sune Rasmussen

Administration mm.: Forretningsfører Jesper Grønhøj Løvkilde og forvaltningskonsulent Jack Havmand

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemmeudvalg
4. Fremlæggelse af forslag til ny husorden
5. Afstemning om husorden
6. Fremlæggelse af forslag til nyt råderetskatalog
7. Afstemning om råderetskatalog
8. Fremlæggelse af forslag til nyt vedligeholdelsesreglement
9. Afstemning om vedligeholdelsesreglement
10. Eventuelt

Farve på stemmesedler: Orange

Punkt	Referat
1. Valg af dirigent	Tinus Lassen fra BL valgt
2. Valg af referent	Jack Havmand fra Brøndby Boligselskab valgt
3. Valg af stemmeudvalg	Lonnie Larsen og Stig Hartmann sammen med Tinus Lassen.
4. Fremlæggelse af forslag til ny husorden	<p>Forslag til ændringer i husordenen fremlagt af Susanne Frelsvig fra Lejerbo.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der blev stillet spørgsmål om, hvem der skal håndhæve husordenen. <ul style="list-style-type: none"> ○ Svaret var at der ved klager kan det få konsekvenser for den beboer der har overtrådt husordenen. • Rygning: Det blev foreslået at der heller ikke må ryges på de udendørs trappereposer i højhuset. <ul style="list-style-type: none"> ○ Det blev vedtaget at det skal tilføjes at der ikke må ryges på de udendørs trappereposer i højhuset.

	<ul style="list-style-type: none"> • Der blev tilføjet at der i forbindelse med rotter, så er det Brøndby Kommunen eller ejendomskontoret der skal kontaktes.
5. Afstemning om husorden	Husordenen blev enstemmigt vedtaget.
6. Fremlæggelse af forslag til nyt råderetskatalog	<p>Forslag til ændringer i råderetskatalog fremlagt af Susanne Frelsvig fra Lejerbo.</p> <ul style="list-style-type: none"> • E: Det tilføjes at havelåge skal være brun eller svenskrød • Der blev spurgt ind til om udvendige stikkontakter også gjaldt de inddækkede altaner <ul style="list-style-type: none"> ○ Det blev besluttet at bibeholde teksten med at det skal være stikkontakter til udendørs brug.
7. Afstemning om råderetskatalog	Råderetskataloget blev enstemmigt vedtaget.
8. Fremlæggelse af forslag til nyt vedligeholdelsesreglement	<p>Forslag til ændringer i vedligeholdelsesreglement fremlagt af Susanne Frelsvig fra Lejerbo.</p> <ul style="list-style-type: none"> • V.3: 30 cm ændres til 10 cm. (side 8) • V.11: Det blev stemt igennem at farverne fjernes. (side 8) • V.13: farven ændres til svenskrød. (side 9)
9. Afstemning om vedligeholdelsesreglement	Vedligeholdelsesreglement blev enstemmigt vedtaget.

For referatets godkendelse:

Brøndby den _____ 2022

Brøndby den _____ 2022

Michael Buch-Barnes (formand)

Tinus Lassen (dirigent)

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Buch-Barnes

Underskriver

Serienummer: 86928966-4895-4618-b9f5-5dcde0c8889d

IP: 91.100.xxx.xxx

2022-09-30 08:02:23 UTC



Tinus Frode Lassen

Underskriver

Serienummer: 681712f7-bc16-45d5-910e-182a92f517ca

IP: 93.163.xxx.xxx

2022-10-01 15:46:13 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>