

Årsberetning for afdeling 606 Hallingparken lige numre

I 2022 fik vi for alvor gang i en række projekter. Det mest omfattende er HP4-renoveringen, der begynder med højhusene. Først på året blev Sweco valgt som totalrådgiver på projektet. Renoveringen skal godkendes på et ekstraordinært afdelingsmøde i juni 2023.

Egentlig skulle dette have fundet sted i efteråret 2022. Byggeudvalget valgte at udskyde præsentation og afstemning om renoveringen for at sikre, at det, vi præsenterer for beboerne, er så gennemarbejdet og kvalificeret som overhovedet muligt.

BB's Byggeavis er begyndt at udkomme igen, og der kan I følge med i, hvad der sker i HP4-processen. Det er også her, I kan orientere jer om, hvor I finder yderligere information.

En stor tak skal lyde til Henning og Gert, afdelingens repræsentanter i byggeudvalget. Efter nogle stille år er der igen meget at se til med HP4.

Et andet emne, der fylder meget, er parkering. Desværre har vi ikke fået lov til at lave parkeringspladser på Grønnegårdens område. Brøndby Kommune vil have, at vi udnytter alle muligheder for etablering af parkeringspladser under den eksisterende lokalplan, inden vi tager fat på at lave en ny. Afdeling 606 har stort set udnyttet alle muligheder, men kommunen ser Brøndby Boligselskabs 4 afdelinger i Brøndby Strand under ét. Vi arbejder dog på at få lavet 8 nye parkeringspladser i afdeling 606.

Dispositionsfonden har afsat penge til ladestanderer i alle afdelinger. Afdelingsbestyrelsen har nikket ja til placeringen af 2 ladepunkter med 4 ladeudtag i alt i afdeling 606. Opgaven med at etablere dem sendes i udbud i 2023.

Året bød også på åbningen af en fremskudt beskæftigelsesindsats i stueetagen i højhuset. Hallinghuset har været en lokalt forankret jobindsats, der har rettet sig mod nogle af de borgere, der er længst væk fra arbejdsmarkedet. Det er gået godt.

En anden åbning bliver indvielsen af Turning Tables' kulturlaboratorium på Fælleden mellem Hallingparken og Ulsøparken. Byggeriet kom endelig i gang i 2022, og nu er børnene og de unge ved at rykke ind i bygningen. Kulturlaboratoriet er et fritidstilbud, hvor de bl.a. kan arbejde med musik og foto.

Hvad angår den tidligere daginstitution Mejsely, er vi i gang med at forhandle med 2 interesserede om leje af bygningen.

2022 bød desuden på nye LED-armaturer i den udendørs belysning, mere videoovervågning – bl.a. af højhusets facader og parkeringspladser samt opladningsmulighed til elscootere.

Vi fik også opdateret vores husorden og vedligeholdelseskatalog samt et helt nyt råderetskatalog. Disse blev stemt igennem på et ekstraordinært afdelingsmøde og kan ses på afdelingens hjemmeside.

Endelig kan vi glæde os over et par steder, hvor der ikke har været meget at komme efter. Det blev til en enkelt klagesag i afdelingen i 2022. Hærværk har heller ikke været et problem det forgangne år.

Afdelingsbestyrelsen takker ejendomskontoret og administrationen på Nygårds Plads for et godt samarbejde i året, der er gået.

Med venlig hilsen

Michael Buch-Barnes

Formand for afd. 606 Hallingparken lige numre